

SMLOUVA O PRÁVU PROVÉST STAVBU

I.

Smluvní strany

1. Vodovody a kanalizace Hlučín, s.r.o.

Se sídlem: Ostravská 124/18, Hlučín

zastoupeno: Ing. Petrem Schimánkem, jednatelem

IČ: 25914685

DIČ: CZ25914685

Zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, odd. C, vložka 25288

(dále jako „stavebník“)

2. Ing. Kučera Lukáš

adresa: Požárnícká 188/44, Bobrovníky, 74801 Hlučín

(dále jako „vlastník pozemku“)

II.

Předmět smlouvy

Vlastník pozemku je vlastníkem p. č. 492/3 v katastrálním území Bobrovníky, v obci Bobrovníky, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj v Opavě (dále jen „stavební pozemek“).

Výše uvedené smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o právu provést na stavebním pozemku stavbu:

- **Dešťová kanalizační odbočka, splašková kanalizační odbočka**

III.

Doba plnění

Doba plnění je stanovena po dobu provádění stavebních prací do doby vydání kolaudačního souhlasu, nebo oznámení záměru o užívání dokončené stavby.

IV.

Podmínky smlouvy

Podpisem této smlouvy souhlasí vlastník pozemku se stavební činností stavebníka na pozemku v jeho vlastnictví. Tento souhlas dává právo stavebníkovi provést výstavbu kanalizačních odboček při splnění následujících podmínek:

- stavba bude provedena dle schválené projektové dokumentace,
- zahájení prací nutno předem (nejméně však 5 dnů před zahájením prací) ohlásit vlastníku pozemku,
- po dokončení prací bude vlastníku pozemku předáno jedno vyhotovení geometrického zaměření kanalizačních odboček,

- před zahájením prací a po jejich dokončení bude provedeno předání a převzetí staveniště, které bude upraveno do stavu před zahájením prací.

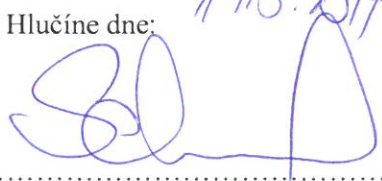
V. Ostatní ujednání

1. Po vydání stavebního povolení bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o věcném břemeni.
2. Po kolaudaci bude uzavřena smlouva o věcném břemeni mezi stavebníkem a vlastníkem pozemku.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Nedílnou součástí smlouvy je situační nákres.

V Hlučíně dne:

19.5.2019


stavebník

V Bobrovníkách dne:



vlastník pozemku

